



黄山街道48小区实现红色业委会全覆盖

扎实推进“红色物业示范小区”创建,着力解决群众“急难愁盼”问题

在滨州 知滨州 爱滨州 建滨州

滨州日报/滨州网讯(记者 田中岳 通讯员 李俊 报道)近日,记者走进邹平市黄山街道各小区,看到小区环境面貌更“靓”了,邻里之间更亲了,为民服务更优更细了,原来影响小区环境、安全以及居民与物业矛盾凸显的问题都得到了有效解决。

近年来,黄山街道按照党建引领、市场主导、多方参与、共建共享的原则,扎实推进“红色物业示范小区”创建,打造了以党建引领、党员带头示范、社会责任优先、服务质量一流、群众接受认可的红色物业管理新模式,着力解决群众操心事、烦心事、揪心事。通过党建引领,整合多方智慧和力量,激活基层

治理“红色引擎”,真正实现物业“红”起来、民心“暖”起来。

党建引领,建强“红色组织”。近年来,黄山街道持续推动“红色物业”建设,凝聚“党建+网格+物业”红色合力,建立起社区党总支引领下的业主委员会、物业服务企业、“楼栋红管家”、业主共同参与小区管理的“红色物业”模式。通过推进“红心物业山水宜家”行动,组建48个小区业委会,实现城市小区全覆盖。同时,成立“红色物业党建联盟”,建立联席会议制度,畅通物业业主双方沟通渠道。自2021年以来,该街道各级党组织带领网格员、社区党员、“楼栋红管家”、物业人员及时排查解决小区各类问题1000

余件。

优化服务,提升“红色温度”。黄山街道持续强化红色队伍建设,挑选一批威信高、群众基础好、管理能力强的党员担任小区“楼栋红管家”和志愿服务者。现如今,黄山街道已招募502名“楼栋红管家”,进驻到各小区党支部,与物业人员共同当好“八大员”(宣传员、信息员、联络员、服务员、监督员、示范员、安全员、调解员)。利用线上微信群、线下意见收集箱,随时随地收集民情民意,及时解决社区居民的“急难愁盼”问题。目前,黄山街道已成立48支由物业党支部主导、小区党员积极参与的志愿服务队伍,组织开展环境整治、健康义诊、反诈宣传、文化惠民等志愿服务活动,不断优化服务模式,打造党建引领下共建共治共享的睦邻家园共同体。

创新机制,激活“红色动能”。自2017年起,黄山街道针对小区物

业费收支不公开、不透明,物业与业主双方矛盾凸显等问题,首创推行“阳光透明酬金制”物业管理模式,由业主众筹资金,由物业服务企业协助业主公开团购各项物业服务。截至目前,黄山街道48个小区均已通过业主大会选举产生业主委员会,越来越多的小区开始实行“阳光透明酬金制”,有效化解了物业与业主之间的矛盾,搭建起社区治理人人参与、人人尽力、人人共享的交流互助平台,实现了业主、业主委员会、物业服务企业、政府四方相互信任、鼎力合作新格局,也为推动实现基层治理现代化开辟了新路径。黄山街道将继续坚持党建引领,优化党群服务,创新工作机制,通过样板引路、品牌带动,以“红心”暖“民心”,将“红色物业”打造为运行机制完善、发展活力强劲、辐射作用显著的社区治理新引擎,加快推动“七彩魅力黄山、文明幸福家园”建设。

总投资8300万元,占地面积16.5万平方米 北海南码头公园开园



滨州日报/滨州网讯(记者 田中岳 邵一娟 通讯员 安晓东 报道)6月30日上午,滨城区新建公园集中开园仪式在市东街道北海南码头公园举行,这也标志着北海南码头公园建成并正式面向公众开放。仪式结束后,广大干部群众积极参加健步走活动,大家一起昂首阔步在阳光下,尽情感受着运动的乐趣。

近年来,滨城区着力提升“绿

环境、居环境、车环境、路环境”四个环境水平,总投资174.6亿元的17个城市更新项目加快推进,各类城市公园随处可见,有效满足了群众亲近自然、休闲游憩、运动健身的需求。“设施全,景观美,在家步行到这只需要5分钟,以后健身更方便了。”辖区居民王女士打量着新建成的公园喜笑颜开。

据了解,北海南码头休闲体育公园是滨城区委、区政府确定的十大民生实事之一,位于渤海八路至渤海九路、黄河十二路至黄河十三路之间,总投资8300万元,占地面积16.5万平方米,其中水域面积6.3万平方米,景观面积10.2万平方米。整个公园分为友好之境、运动之境、自然之境三大板块,可满足不同年龄段人群的休闲、运动需求。

阳信审计局“五个聚焦” 为“三农”发展保驾护航

滨州日报/滨州网阳信讯(通讯员 王同圣 报道)今年以来,阳信县审计局坚持“五个聚焦”,助力守好“三农”发展基本盘,为乡村振兴保驾护航。

该局聚焦党中央决策部署,重点关注粮食安全、农村生态环境保护,助力乡村振兴战略落地生根。聚焦专项资金管理,定期审查乡村振兴资金使用情况,保证涉农资金发挥最大效益。聚焦产业项目运

营,关注“三农”项目建设及后续运行管护。聚焦项目效益,关注重大政策实施的政治效益、社会效益、经济效益和环境效益。

此外,该局聚焦粮食和重要农产品稳产保供,关注耕地管护和有效使用,守牢群众“粮袋子”;关注绿色种养循环农业试点县建设项目、化肥减量增效项目,擦亮“全国优质麦生产基地县”品牌。

滨海镇组织人大代表 视察企业环保工作

滨州日报/滨州网沾化讯(通讯员 李磊 报道)近日,沾化区滨海镇组织人大代表,到辖区内企业开展环保工作专项视察。

每到一企业,代表们通过查阅台账、实地查看等方式,详细了解各企业环保工作情况,并认真听取企业负责人关于日常环保工作的情况汇报。人大代表们指出,安

全和环保工作事关经济社会发展大局,各企业应该进一步提高政治站位,坚持生态优先、绿色发展,在提高经济效益的同时,也要创造生态效益和社会效益。

滨海镇人大将持续履行工作职责,充分调动人大代表积极性,为推动全镇高质量发展贡献人大力量。

线上线下加强安全生产宣传 全力筑牢安全生产坚固防线

深化文明单位创建

滨州日报/滨州网滨城讯(通讯员 刘志伟 报道)近日,山东高速滨州发展有限公司滨城北收费站组织开展安全生产主题宣传活动。

线上,该站工作人员通过网

络直播形式,开展安全生产主题宣传活动;线下,该站组织员工在收费广场设置安全咨询台、发放宣传单、悬挂安全条幅,营造良好安全生产宣传氛围。

同时,该站围绕安全生产这一主题,举办安全知识闯关、消防安全培训考试等活动,进一步增强全员安全意识,提升全员安全素养。

湖滨镇强化禁毒普法宣传

滨州日报/滨州网博兴讯(通讯员 韩晓钰 报道)近日,博兴县湖滨司法所联合镇综治办、村网格员,开展禁毒普法宣传活动。

活动现场,工作人员向群众详细讲解了毒品的危害、禁毒相关法律法规以及生活中常见的毒

品种类,并向群众发放禁毒知识宣传资料200余份。同时,提醒群众提高警惕,学会辨别新型毒品并自觉抵制。

湖滨镇将继续开展形式多样的禁毒宣传活动,进一步增强群众禁毒意识和防范能力,营造全民禁毒浓厚氛围。

强信心 稳经济 促发展

邹平表彰32家标准化和知识产权工作先进企业

奖补资金总计290万元

滨州日报/滨州网讯(记者 郭刚 通讯员 崔培培 报道)近日,邹平市召开质量强市工作推进大会,对2022年度在标准化和知识产权工作中取得显著成绩的32家企业进行表彰,累计奖补资金290万元。其中,魏桥纺织股份有限公司在标准化制修订、知识产权认定等方面累计获得79万元奖补资金。

近年来,邹平市聚焦“品质之求,质量先行”的目标要求,准确把握质量与发展的内在联系,坚持围绕产业发展品质更强、质量更强之路更精明、质量服务担当更有力开展工作,“质量强市”建设取得明显成效。2022年,邹平市获评全省标准化创新发展区域品牌先行示范区。

目前,邹平市拥有国家知识产权优势企业3家、国家知识产权示范企业1家(滨州唯一)、全国质量标杆企业1家、全国制造业单项

冠军培育企业1家,获得省长质量奖1个,省制造业高端品牌培育企业17家。

产业品质取决于企业品质,邹平市从标准共建、靶向解难、创新示范入手,积极发挥好质量管理在企业品质提升中的关键性作用,以企业品质提升助推产业品质提升。

标准共建,推动质量管理“双延伸”。围绕高端铝、玉米深加工和高端装备等特色产业集群,提出“链上开花,点上结果”的标准化工作思路(“链”指铝产业链和玉米深加工产业链,“点”指特殊钢国家标准和机械工业国际标准的突破点),以质量管理提升拉动重点产业品质提升。引导“链主”企业将产业链中小微企业纳入共同质量管理体系,推动先进质量管理、质量管理模式向产业链两端延伸。通过统一质量管理标准,节省企业生产升本,增强了质量管理的稳定性

和可控性。目前,邹平市铝产业共有上游和链主企业2家,下游及中小微企业22家,建有铝深加工产业园1个,成立山东铝业产业技术研究院和山东省铝业协会。

靶向用力,破除质量管理“中梗阻”。一方面坚持蹲点调研,清单化管理。相关人员先后深入创新金属、裕航合金、西王集团、三星集团等代表企业蹲点调研,详细了解企业标准制定和实施情况、质量管理存在问题和未来标准化需求等,问题和需求清单化管理。2022年以来,共梳理出问题10个,需求22个。另一方面,坚持靶向用力,专业化解决。针对企业的问题和需求清单,通过整合本土专家资源和争取专业平台资源进行把脉会诊,从畅通途径、科技成果转化、品牌培育等方面给出具体建议,帮助企业破除质量管理“中梗阻”。目前,邹平市已建立由

13人组成的本土质量管理专家库,与12家省级以上科研院所联合开展质量标准方面的合作。西王集团与国家粮科院共建玉米产业技术创新中心,西王特钢建成全国首个“特殊钢国家标准研发工作站”。

创新示范,争当质量管理“先行军”。通过在新材料、高端装备等重点领域积极推进标准化试点工作,建设了一批省级和国家级标准化试点、示范项目,激发产业发展新动能,有力推动产业链实现跨越式发展。目前,邹平市拥有国家级农业标准化示范区2个、国家级标准化示范创建项目1个、省级标准化试点4个,三星集团建立国家玉米油产业研发基地和玉米油系列国家标准制修订基地,实现所有玉米油检测项目的CNAS实验室认可,为掌握玉米油行业话语权打下坚实基础。

开展义诊活动 呵护群众健康

7月5日,惠民县皂户李镇联合县人民医院,开展“服务群众·关爱健康”义诊活动。

义诊现场,医护人员认真为群众进行血压、血常规、心电图等项目检查,并详细询问他们的身体健康状况,有针对性地指导群众合理科学用药、加强健康管理。同时,为参加体检的群众建立健康档案,实现系统化跟踪管理。

(滨州日报/滨州网通讯员 牟树涛 摄影)

