



市地方金融监管局党组书记姜凌红:

精准服务实体经济 助力我市高质量发展

滨州日报/滨州网记者 樊飞 王敏 通讯员 王金亮



改革先锋

滨州市委改革办 主办
滨州日报·滨州网 承办



市地方金融监管局党组书记姜凌红

高质量发展需要高质量金融。党的二十大报告指出,建设现代化产业体系,坚持把发展经济的着力点放在实体经济上,加快建设制造强国、质量强国、航天强国、交通强国、网络强国、数字中国。党的二十大会还指出,高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。“这些年来,我们始终坚持改革创新、攻坚克难,为滨州经济社会发展贡献金融力量。”市地方金融监管局党组书记姜凌红说。

今年以来,市地方金融监管局紧紧围绕市委确定的“1+11868”工作体系,锚定“事争一流,唯旗是夺”的目标要求,在提振全市金融系统干事创业精气神的同时,将工作重心向“服务实体、防控风险、深化改革”进行调整,一手抓金融要素供给,一手抓精准服务创新,切实承担起作为全市金融工作综合协调部门的责任担当,在抢抓机遇、系统谋划上体现执行力,助力全市金融总量规模、发展质效和生态环境迈上新台阶。

聚焦“党建引领”,深度促进党建业务相融合。面对金融改革发展的新形势新任务,该局将党建工作作为破解难题、实现高质量发展的“金钥匙”。坚持和加强党对金融工作的全面领导,紧扣金融工作部门职责,认真开展“山东走在前,滨州怎么办”解放思想大讨论和“在知爱建”主题实践活动,在金融系统创新推出“党建金联盟”服务品牌,开展“金融服务创新年”暨“执行力大提升”活动,成立青年研习社,组织“金融微课堂”,搭建“党建+金融”模式,发挥好市地方金融监管局机关党总支战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,做到中心工作推进到哪里,党建工作就跟进到哪里,党旗就高高飘扬到哪里,实现了党建和业务工作同频共振、协同发展的生动局面。

聚焦“扩大增量”,踔厉奋发担当作为。积极应对严峻复杂的内外部风险挑战,助力疫情防控,稳住经济大盘,我市及时出台了《关于强化金融担当促进实体

经济高质量发展的意见》《金融服务支持疫情防控和经济发展十二条措施》《加快推进企业上市挂牌工作的指导意见》《全市银行业金融机构服务实体经济“三色”监测评价办法》等一系列政策文件,制定《滨州市“滨融易”系列金融产品目录》,组织开展金融系统“三比一提升”活动,金政联手,逆势奋进。截至9月末,全市实现金融业增加值115.66亿元,同比增长13.5%,列全省第4位,拉动全市经济增长0.4个百分点,对全市经济增长的贡献率达到9.6%。截至10月末,全市贷款余额3470.63亿元,较年初增加403.06亿元,增长13.14%,高于全省平均2.5个百分点,增幅列全省第4位;存款余额4294.43亿元,较年初增加527.38亿元,增长14%,高于全省平均3.37个百分点,增幅列全省第2位;存贷比80.82%,列全省第7位、小组第1位;金融生态环境得到全面优化,成为各金融机构争先投放的优选之地。

聚焦“服务实体”,创新驱动精准实效抓普惠。该局为缓解中小微企业“融资难”“融资贵”问题,深入推动市产融综合服务中心改革,组织开展银行、企业、政府、市民“四走进”金融精准惠企活动,累计培植首贷企业4105家、贷款42.22亿元。创新设立科技支行,实现20家科技支行县区全覆盖,相关做法被评为市优秀案例。创新实施班子成员“四包五盯”工作机制,建立企业融资需求清单,组织开展政策性银行宣讲会、普惠金融千户行、银企精准对接会等活动39场次,引导银行机构创新金融产品。主动创新“金融管家”工作模式,印发《滨州市优化金融辅导和“金融管家”工作实施方案》,在全省率先实现县区“金融管家”试点全覆盖,通过机制建设、平台赋能、统筹协调、精准对接四步融合,实现了申办服务“零距离”,“政金企”对接“一站式”,构建起融资结构更合理、融资方式更多元、融资成本更低价的现代金融服务体系,推进了金融与实体经济良性互动、深度融合。截至10月末,金融辅导系统纳入金融机构35家、金融辅导队150支、辅导企业11790家,其中结对企业2338家,为1332家中小微企业提供信贷支持408.79亿元,“金融管家”典型做法在全省转发。

聚焦“资本市场”,强力推进“六动并举”促上市。为更好地发挥资本市场功能,培育一批主营业务突出、竞争力强、成长性好的专精特新“小巨人”企业,解决“卡脖子”难题,积极实施“资本赋能产业强市”战略,推进资本市场聚变跃升做“乘法”。建立健全“六动并举·全域双驱”推进机制,制定出台《企业上市三年行动计划(2022-2024)》,召开滨州市改革“破零”工程启动暨企业融资上市专题研讨会,持续优化推进上市挂牌的政策环境。推进“资本市场“十百千万”培训工程”,持续深化实施企业上市挂牌“种子计划”,加大上市后备企业挖掘培育力度,邀请证券机构专家,深入县区和企业进行现场讲解、分析和指导,提升全社会运用资本思维推动发展的能力。目前,我市已建成省内第一家市级全口径综合性企业上市服务平台——“滨州上市通”,并试运行。企业上市“绿色通道”工程顺利推进,企业上市困难问题在“有解思维”下得到快速有效解决,滨州市智慧产融综合服务平台成功上线,资本市场“十百千万”培训工程全面实施,以“发现价值·重塑增长”为主题的“股债双投20强”评选活动即将举办。截至10月底,创业板企业上市实现“破零”,三元生物成功在创业板上市,首发募集资金规模列创业板第九位、全省创业板首位,带动全市企业上市步伐提速,鸿星科技在新三板挂牌,创新金属重组上市已通过证监会批准,5家企业在辅导,资本市场直接融资127.78亿元,有力支持了产业发展。

姜凌红表示,支持实体经济是金融部门义不容辞的责任。党的二十大报告肯定了实体经济重要性,对实体经济发展寄予了希望,更是向各行各业发出了号令。下一步,全市金融系统要助力实现高质量发展这一首要任务,坚持以人民为中心的发展思想,把发展着力点放在服务实体经济上,不断深化金融供给侧结构性改革,着重服务国家战略和重点领域、重点行业,精准滴灌薄弱环节和各类市场主体,满足人民日益增长的美好生活需要,真正将党的二十大精神转化为做好金融工作的强大动力,助力“智城”滨州实现高质量发展,加速跨入“黄河时代”。

“智慧房管”守护“平安房产”

我市成功打造房地产领域智慧化管理平台



滨州日报/滨州网讯(记者任斐 通讯员 张镇 张海玉 报道)近日,市住建局城建服务中心房地产领域智慧化管理平台顺利通过大数据局组织的专家组验收,并正式投入使用。“专家组对该平台通过GIS(地理信息系统)一张图实现以图管房、以图管档及大数据分析功能予以充分肯定。”市住建局城建服务中心工作人员介绍,该平台的建成使用将从源头根治房地产领域购房信息闭塞、手续繁琐等现象,助推我市房地产领域进入“智慧房管”新时代。

记者了解到,市住建局城建服务中心房地产领域智慧化管理平台基于GIS(地理信息系统)打造,为市区796个小区、9647栋建筑、近32万套房屋建立了电子档案,业务范围涵盖了房屋从建设、交易到灭失的全生命周期。市民或者开发商办理房屋面积审核备案、房屋网签备案、预售资金监管、住宅专项维修资金等业务,均可借助于该平台的PC端或移动端,实现“线上办、掌上办、不见面办”,便民又

惠民。截至目前,通过该平台已办理业务6万余笔,涉及房屋面积521万平方米、资金201亿元。

“该平台还下设诚信管理子平台,对全市的389家房地产企业和从业人员实行动态监管,实现诚信全监测,对我市房产环境“激浊扬清”。”工作人员介绍,诚信管理平台依据信用信息管理办法以及其他各类监管信息,对房地产企业和从业人员行为进行评分,并生成优良、合格、风险、暂停服务四类诚信码,群众可以扫码查询其实时诚信状态,择优汰劣。

不仅如此,该平台通过市场大数据分析系统建设,能够抓取全面准确的房产业务信息,将房屋成交套数、面积、均价、户型面积、库存、去化周期、购房者年龄户籍等13类指标组成同比环比图形分析,实现房地产市场预警预报,为政府及时反应、稳控市场提供了数据支持。目前,借助该平台已对4个开发项目的资金风险有效预警,从根本上保障了购房群众的利益。

深化“银政企”合作 助力企业发展“加速度”

滨州日报/滨州网滨州讯(通讯员 刘琦 报道)为进一步优化营商环境,拓展“银政企”合作深度,近日,市住房公积金管理中心与中国农业银行滨州分行到山东滨农科技有限公司开展了“银政进企 共促企业发展”为主题的党建联合共建活动。

三方交流了各自党建建设情况,共同探讨如何在深化“银政企”合作中实现联手共进。下一步,市住房公积金管理中心将以滨农科技公司为基地,

积极打造“公积金服务工作站”,把送政策、送服务进社区、进企业常态化,并建立联系人、及时倾听企业和职工诉求;以住房公积金高层次人才贷款优惠政策为发力点,支持企业人才引进使用,为企业提供更加优惠的金融服务。

今后,市住房公积金管理中心将继续为“银政企”三方合作搭建平台,在推动经济发展中实现合作共赢,为更高水平富强滨州建设贡献力量。

滨州职业学院建筑工程学院举办手工折纸文化活动

滨州日报/滨州网滨州讯(通讯员 王晓芹 报道)为丰富学生的课余生活,近日,滨州职业学院建筑工程学院举办了以“纸艺飞扬”为主题的手工折纸文化系列活动。

活动期间,同学们查阅资料、精心构思,积极动手、动脑

尝试不同的折纸组合,探索、享受创作过程。活动结束后,同学们纷纷发朋友圈展示自己的作品成果。

此次活动,让学生体会到了折纸的乐趣,加深了对立体构成的理解,延伸了课堂学习的内容。

健康战疫指南:

老年人居家期间心理健康如何调适



因疫情原因长时间居家不外出,老年人可能产生哪些心理健康问题,又该如何调适情绪呢?听听专家怎么说。重庆医科大学精神医学系主任况利说,喜欢“宅”家的老年人,并不意味着每天只在房间里完全不外出,长此以往,他一定也是不舒服的。对于另外一群老年人,喜欢走出去一走、跟朋友聚一聚,长时间居家可能会焦虑、烦躁。久而久之就有抑郁情绪出现,表现为焦虑的衰竭状态,对过去喜欢的事提不起兴趣了。况利介绍,老年人心理问题通常表现为沉默寡言,特别容易发脾气。吃喝拉撒睡,可能都会发生改变,比如吃东西吃不下,睡眠不好,还有就是可能出现便秘。

专家建议,老人有需求时,要平和地向子女表达;如果老人出现了发脾气等不良情绪,子女要和父母共情,要向父母传达“我知道并理解您的情绪,而且我想帮助您”的意思,可以先用拥抱、牵手等肢体语言缓解父母的情绪,然后耐心倾听他们的诉求,最后要帮助父母解决他们所担忧的问题。专家还表示,要特别关照独居老人的心理健康。对于有子女的独居老人,其子女因疫情各自居家期间,应该更加频繁地通过电话联系老人,了解生活所需,安慰他们的情绪;对于无子女的独居老人,社区要负起关爱老人身心健康的责任。

“滨州市建筑设计研究院有限公司服务滨州高质量发展”系列报道之二

滨州广度

滨州日报/滨州网记者 孙洪师

2002年年底,“四环五海”工程作为滨州城市发展的重大项目正式开工建设。核心风景区——中海景区的天桥、地桥、太阳岛,三点一线,宛如“二龙戏珠”,巧妙地连通着中海南北,矗立于蓝天碧水之间,雄伟壮丽,设计新颖,自然景观与人文景观完美融合,相得益彰。中海风景区的景色迷人,引人入胜,令人沉醉。

美景背后,凝结着滨州市建筑设计研究院有限公司设计团队的智慧和心血。

在天桥、地桥的桩基实验中,市建筑设计研究院一举跨越动测法、静载实验法,采用了当时最新的配重法实验,为整个桥梁的施工打下了良好的基础,更为一桥飞架中海水域南北奠定了广度。流动的天地桥车流,让中海风景区更显活力。



这广度,不仅丈量着时间与空间,更记录着该公司奋力前行的铿锵步伐。建筑是跨度和广度的结合,是

美好梦想的载体,更是精细到毫米的专注与严谨。市政大楼作为滨州市西区开发建设的核心工程,是市建筑设计研

究院承接的重要工程。面对新的挑战,他们不但完成了大体量建筑的沉降预估,更开创了80米没有“变形缝”的新纪录,成为滨州第一个鲁班奖建筑,让滨州建筑突破了新跨度。

同时,市建筑设计研究院还把业务的广度延伸到了龙口港,在海洋地形的施工中,创新性地采用“底部灌水泥,上部用预制”的新工艺。当时这个工艺的使用,比省级院校还早两三年,得到了业界的广泛认可,并在施工中大面积使用推广。

创新无边界,奋斗创业绩。滨州市建筑设计研究院有限公司用广度架起了一座座桥梁,实现了业务贯通、技术创新,完成了一次次兼具结构与建筑美学的探索和呈现。

我市居民充电桩用电报装实现“无证明”办理

滨州日报/滨州网讯(记者 李诚 通讯员 张鸣代 报道)“真没想到,现在办理居民充电桩用电申请这么简单,不需要物业开证明,手机点一下,不到一天就完成了接电。”11月27日,滨城区德坤华府小区居民张先生安装在地下车库的充电桩刚完成送电,就迫不及待地拿起充电头为爱车进行充电,这是国网滨州供电公司推出的“无证明”办电新模式的一个缩影。11月25日,滨州市发改委、市

住建局和国网滨州供电公司联合下发《关于进一步规范居民小区电动汽车充电基础设施建设流程的通知》,明确申请人申请电动汽车自用充电桩时,物业公司不再出具同意安装充电桩证明,进一步提升了居民充电桩办电效率。今年以来,国网滨州供电公司积极响应市委市政府打造“无证明城市”建设的号召,主动与相关部门加强协同,探索多方合作模式,推动充电桩报装“无证明”办电,通

过加强政企协同,联合市发改委、市住建局共同出台免证明文件,办电申请材料持续压减,不断提升客户办电体验。同时,国网滨州供电公司在“线下”供电营业厅推出7类、17项办电业务“免证照”办理,营业执照、身份信息、不动产等信息在线读取,实现居民“零证办电”、企业客户“一证办电”“房产+用电”联合过户;在“线上”推广“刷脸办、一证办”,在“数据多跑腿,客户不跑腿”的基础

上,将电力业务系统与政务数据系统打通,客户在“网上国网”App申请用电时,即使没有相关产权证明或营业执照,也可以申请办电,极大提高了办电效率与便利度,全力践行“无证明”办电服务。国网滨州供电公司不断提高“获得电力”服务水平,助力市政府“无证明城市”建设,提升居民客户充电桩办电便利度,满意度,进一步搭建“无证明”极简办电新模式,助力优化营商环境再上新台阶。