



# 致全市市民的一封信

## 市政府“开门写报告”——邀请您为政府工作建言献策

各位市民朋友:

为加强政民互动,倾听群众心声,汇聚民智民意,加强民主监督,进一步增强政府决策透明度。2022年政府工作报告继续面向全社会公开征集意见,实行“开门写报告”。热忱欢迎广大市民积极参与,共谋滨州未来发展大计,为滨州发展建言献策。

### 一、征集时间

2021年11月16日至12月15日,为期一个月。

### 二、征集内容

(一)经济发展方面。主要包括新旧动能转换、产业升级发展、重点项目建设、科技创新、双招双引、改革开放等内容。

(二)民生改善方面。主要包括就业创业、教育医疗、社会保障、住房养老、文化体育、社会安全、交通出行等内容。

(三)城乡建设方面。主要包括城镇发展、城市基础设施建设、城市综合管理、乡村振兴、公共服务、农村人口市民化等内容。

(四)政府自身建设方面。主要包括政府职能转变、优化营商环境、依法行政、效能提升、勤政廉政等内容。

(五)民生实事方面。主要包括需要政府解决的民

生实事、群众关心的热点难点。

既可以回顾过去,围绕2021年及过去5年全市经济社会发展情况提出意见建议;也可以立足当前,围绕推动高质量发展、打造高品质生活提出意见建议;还可以展望未来,围绕对即将到来的2022年及未来五年的期盼希望提出意见建议。

### 三、参与方式

(一)发送电子邮件(邮箱:sfbxxgk@bz.shandong.cn,邮件标题请注明“我为《政府工作报告》建言献策”)。

(二)写信(地址:市政府办公室政务公开科,黄河五路385号,请在信封左下角注明“我为《政府工作报告》建言献策”)。

(三)扫描二维码可直接进入意见建议栏提出意见建议。

### 四、注意事项

(一)紧扣滨州发展实际,直奔主题。

(二)意见建议条理清晰,突出重点。

(三)注明联系方式,方便联系沟通。

滨州市人民政府办公室

2021年11月16日

**政府工作报告 邀您建言献策**

有建议 请您“码”上说

为加强政民互动,倾听群众心声,汇聚民智民意,加强民主监督,进一步增强政府决策透明度。2022年政府工作报告继续面向全社会公开征集意见,实行“开门写报告”。热忱欢迎广大市民积极参与,共谋滨州未来发展大计,为滨州发展建言献策。

滨州市人民政府办公室  
联系电话:3163010

## 交房公告

鼎烁锦园盛大交房:鼎烁广场  
101-119商铺于2021年11月25日  
交房,详情咨询:0543-2272888  
欢迎业主回家!

## 拍卖公告

三、报名及竞买保证金缴纳时间:自公告之日起至2021年12月7日16时。

四、竞买人注意事项:有意竞买者请按规定时间向本中心交纳竞买保证金10万元,并持有效身份证件原件及复印件、竞买保证金缴纳凭证到我司报名,方可参与竞买。(未竞得者,保证金于拍卖会后三个工作日内不计息退还;竞买人成交后,竞买保证金转为履约保证金,标的物在规定时间内转移并清场,经委托方验收通过后退还)。保证金缴纳账号:1613050119200039961 户名:滨州产权交易中心有限公司 开户行:工行滨州渤海支行黄河三路分理处  
报名截止时间:2021年12月7日下午16时  
报名地址:滨州市黄河五路338号滨州日报社3楼  
咨询电话:0543-3387939 1395439699  
滨州产权交易中心有限公司  
2021年11月25日

## 阳信县自然资源和规划局

# 国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

阳自然资规告字[2021] 14号

根据《中华人民共和国土地管理法》、原国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律法规规定,经阳信县人民政府批准,阳信县自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让9宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划设计主要指标

不动产单元号	地块编号	土地位置	出让面积(平方米)	土地用途	出让年限(年)	规划设计主要指标			增价幅度(万元)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
						容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
371622104208GB00010W00000000	2021-Y54	翟王镇工业园区中心路以南、鲁北大街以东	21334	工业	50	不小于1.2	不小于40	不大于15	5	545	545
371622104208GB00010W00000000	2021-Y57	翟王镇工业园区中心路以北、鲁北大街以东	11333	工业	50	不小于1.2	不小于40	不大于15	2	289	289
371622103218GB00004W00000000	2021-Y55	河流镇王大村以南、内环东路以西	21452	工业	50	不小于1.2	不小于40	不大于15	5	548	548
371622103218GB00005W00000000	2021-Y56	河流镇王大村以南、内环东路以西	14786	工业	50	不小于1.2	不小于40	不大于15	3	378	378
371622102231GB00143W00000000	2021-Y58	温店镇政府驻地、滨温路以北、金友大厦以西	10000	商服	40	不大于2.2	不大于40	不小于20	4	420	420
371622104208GB00011W00000000	2021-Y60	翟王镇工业园区以北、益康清真肉类有限公司以东	10000	工业	50	不小于1.2	不小于40	不大于15	2	255	255
371622104208GB00012W00000000	2021-Y62	翟王镇工业园区以北、益康清真肉类有限公司以东	67800	工业	50	不小于1.2	不小于40	不大于15	10	1729	1729
371622103247GB00010W00000000	2021-Y48-1	鲁北大街以西、中捷工贸以南	3137	仓储	50	不小于1.0	不小于40	不小于20	1	80	80
371622002278GB00054W00000000	2016-Y35	内环西路以西、滨温路以北	6225	商服	40	不大于1.5	不大于45	不小于20	3	327	327

注:1.工业用地建设项目类别在《山东省建设用地控制标准(2019版)》中的,规划设计指标按照《山东省建设用地控制标准(2019版)》确定的标准执行。

2.2021-Y55、2021-Y56、2021-Y60、2021-Y62号宗地按照“标准地”出让,固定资产投资强度、容积率、亩均税收、单位能耗GDP增加值、单位排放增加值等指标按照《滨州市“标准地”控制性指标》、《山东省建设用地控制标准》(2019年版)标准执行,土地竞得人在签订《土地出让合同》时须同时向有关部门做出承诺。

3.2021-Y48-1号宗地已有规划设计方案,需按规划方案进行建设。

4.竞买人在竞买县经济开发区辖区宗地前,须确认符合经济开发区产业布局或与管委会签订项目产业投资监管协议,方可报名参加竞买。开发区土地已开展地质灾害危险性、压覆重要矿产资源调查等评估工作,具体指标见《阳信经济开发区区域地质灾害危险性评估报告》、《阳信经济开发区区域压覆矿产资源调查报告》等资料。

### 二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他

组织(法律另有规定者及已购买阳信县土地而未交清土地出让金或未按土地出让合同约定开发的除外),均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌出让活动。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

### 三、出让文件获取方式

本次网上挂牌出让宗地的详细资料 and 具体要求,见网上挂牌出让文件。竞买申请人可登录滨州市公共资源交易网站(http://jypt.bzggzyjy.cn/bzweb/)国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称网上交易系统)查看和打印出让文件。

### 四、竞买申请及竞买保证金缴纳

本次公告所涉及地块只接受网上竞买申请。竞买申请人须携带相关有效证件到滨州市公共资源交易中心三楼信息录入窗口(或阳信县阳城六路公共资源交易中心一楼109室)申请办理数字证书后,方可登录网上交易系统提交申请并参与竞买(已办理过数字证书的竞买人可直接登录网上交易系统使用)。

竞买申请人须在2021年12月21日16时30分前登录网上交易系统提交竞买申请,并按要求足

额缴纳竞买保证金。

竞买保证金到账的截止时间为:2021年12月21日16时30分。

### 五、网上挂牌时间

本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:

2021-Y54号地块:2021年12月13日08时30分至2021年12月23日09时00分。

2021-Y57号地块:2021年12月13日08时30分至2021年12月23日09时05分。

2021-Y55号地块:2021年12月13日08时30分至2021年12月23日09时10分。

2021-Y56号地块:2021年12月13日08时30分至2021年12月23日09时15分。

2021-Y58号地块:2021年12月13日08时30分至2021年12月23日09时20分。

2021-Y60号地块:2021年12月13日08时30分至2021年12月23日09时25分。

2021-Y62号地块:2021年12月13日08时30分至2021年12月23日09时30分。

2021-Y48-1号地块:2021年12月13日08时30分至2021年12月23日09时35分。

2016-Y35号地块:2021年12月13日08时30分至2021年12月23日09时40分。

挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人选。

### 六、确定竞得人的方式

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人选。阳信县自然资源和规划局只对网上挂牌的竞得人选进行资格审查。审查通过者确定为竞得人。

### 七、联系方式

阳信县自然资源和规划局  
联系电话:0543-8221913  
联系人:肖女士  
阳信县公共资源交易中心  
联系电话:0543-8268308  
联系人:孟女士  
数字证书办理电话:0543-8268305  
联系人:纪先生

2021年11月23日