



亮好改革成绩单 献礼建党100周年

滨达实业集团有限公司党委书记、董事长朱臣:

以“滨州速度”为城市筑梦

滨州日报/滨州网记者 刘清春 赵鑫 通讯员 曹佳琪



从“一张白纸”到“渤海之望”，渤海先进技术研究院为全市所瞩目。目前，这个科技新巢的建设有何新进展？孕育了哪些改革经验？

滨达实业集团还承担了哪些全市重点项目？有何新进展？这些都是市民高度关注的问题。日前，记者采访了滨达实业集团有限公司党委书记、董事长朱臣，听他讲述滨达实业在滨州的“城市筑梦之旅”。

“三年的工程一年干”，渤海先研院创造了重点项目建设的“滨州速度”

记者：渤海先研院是全市的“牛鼻子”工程，它是如何打造的？

朱臣：渤海先进技术研究院，被列入全市“757”工作方案，是全市“牛鼻子”工程，是市委、市政府重点打造的国际化科技创新服务平台。在设计上，它要参考全国乃至全球的科创平台，要摸清科学家、企业家、金融家的人驻需求，要在建筑布局、风格、材料等多方面融入滨州元素，凸显滨州特色。

该工程一期总建筑面积38万平方米，由综合服务中心、公共服务平台、检验检测中心、创意设计大数据中心、科创研发孵化器A组团等组成。不到一年时间，一期工程全部完工，首批机构入驻签约，并承办了多项省市级重大项目。随着进驻面积供不应求，二期项目研发B组团也已开工建设，预计于2022年6月建成投用，可容纳100家企业、2000余人进驻。

一般而言，此类工程工期通常需要2—3年。但考虑到该项目在推动滨州产教融合、实业创新型“双型”城市建设中的重要性及紧迫性，经项目参建各方认真研究，确定一年内完成项目建设。“三年的工程一年干”，很多工作无章可循，周边没有成熟经验可借鉴，就必须改革创新。比如，钱从哪里来？我们采用



“EPC+F”的模式进行招标，引进资金实力雄厚、施工组织能力强的大型央企作为项目施工单位；创新资本运作，通过整合滨州市闲置资产、股权划转等方式壮大公司资产，提升公司市场化融资能力；充分研究利用好政策，结合项目实际情况积极申请专项债资金；创新探索“专项债+市场化”融资模式，保证项目的资金需求。

在建设中，我们适时适度采取“饱和式”施工法，提出“人人都是施工方”的理念，有问题现场办即办，带领各参建单位统筹协调、握指成拳，各工序穿插、合理调配、压茬作业，最多时一天上工6000多人。

2020年初，突如其来的新冠肺炎疫情给工程建设带来了严峻挑战。但通过一套抢时间的“组合拳”，我们保证了现场所有人员无感染，春节期间仅停工一天。

渤海先研院的建设启示我们，一旦目标确定了，就要立说立行，全力以赴，勠力同心，攻坚克难，以最快的速度争取最好的形象，以最高的质量追求最大的效益。

承担多项省市重点项目，总投资约96亿元

记者：目前，滨达实业还承担了滨州哪些重点项目建设，进展如何？

朱臣：2021年，我们共承担了黄河三角洲农产品交易服务中心(会展中心)、滨州高端装备制造产业园区项目(渤海先研院二期)、阳光城A区(鳌头周安置区)、秦皇河国家湿地生态提升工程(黄河植物园项目)等多项省市重点项目，总投资约96亿元。

目前，大部分项目均按计划时间节点顺利推进。其间，我们利用“专项债+市场化融资”模式，争取发行政府专项债券，通过现有资产、在建项目抵押等方式办理银行贷款，实现融资超过50亿元。

在黄河三角洲农产品交易服务中心(会展中心)项目中，我们突破各种障碍，于2021年2月9日正式开工建设基础设施，目前地下结构全部完成，一层主体结构完成50%，二次结构施工完成10%，设备安装完成10%。

滨州高端装备制造产业园区项目(渤海先研院二期)，桩基施工已经完成，正在进行基槽土方开挖。

秦皇河国家湿地生态提升工程(黄河植物园项目)，已完成整体规划设计工作。其中，室内植物馆已完成施工图设计，正在进行桩基施工；南部污水处理厂涵管湿地施工全部完成；园区环形道路施工已经完成，绿化、桥梁完成30%。

国有企业首先姓“党”，以党建引领企业高质量发展

记者：党建与国企改革、国企改革的关系是什么？

朱臣：坚持党的领导、加强党的建设，是国有企业的“根”和“魂”。加强党建工作，是企业稳定发展的重要支撑，不仅能够生产运营管理中起到指导和带动作用，而且能为企业发展提供正确的方向。

国有企业首先姓“党”，滨达公司是市属国有独资企业，必须坚决

贯彻执行市委、市政府的决策部署。公司成立以来，我们充分发挥党组织“把方向、管大局、保落实”的领导核心和政治核心作用，不断加强党建工作，以党建引领助推企业高质量发展。

成立两年多来，滨达实业从资产只有2.5亿元的小公司，逐步发展成了拥有7家控股或全资(子)公司，资产超过100亿元的大型企业。这些都是我们与时代同频共振，与城市的发展同频共振，深入参与现代化富强滨州建设的结果。

记者：如何发挥党支部的“战斗堡垒作用”？

朱臣：滨达公司2019年7月9日正式挂牌成立，是一个全新的公司，是致力于成长为“小公司、大作为”的现代化公司。“小”不是真小，而是体现在人员精干，以一当百。目前，每一位员工尤其每一位党员都是通过精挑细选、严格考核才进入公司的。

在此基础上，我们坚持“一切工作到支部”。一方面，加强支部标准化、规范化建设，切实把思想政治工作落到支部，把从严教育管理党员落到支部，把党的群众工作落到支部；另一方面，相信支部、依靠支部，让支部在基层工作中唱主角，发挥支部主体作用，使支部成为攻坚克难的堡垒。

同时，充分发挥党员先锋模范作用。一手抓党员“素质教育”，一手抓党员的模范带头作用。坚持好“三会一课”制度，将主题党日、“双报到”等活动落实落细到项目现场，坚持学习和实践相结合，引导全体党员适应新时代、新形势，贯彻新任务、新要求。党员干部坚持“一线工作”带头攻坚。比如，在公司创立之初，由于忙于筹备公司创建事务及渤海先研院项目前期工作，计划部的束善德同志在自己小孩出生后，当天就回公司投入工作。

信念过硬、政治过硬、责任过硬、能力过硬、作风过硬，最终落实到有作为上。正因为如此，我们创造了“滨达速度”，实现了“滨达作为”。目前，公司承办的多个重点项目等持续突破，滨达集团全体员工将继续奋斗，继续发扬“孺子牛、拓荒牛、老黄牛”精神，攻坚“83”工程，助力现代化富强滨州建设。

市不动产登记中心6月份“服务之星”



王真：用耐心和细心为办事群众提供优质服务

王真，市不动产登记中心大厅窗口工作人员，主要从事不动产登记费和土地出让金的收取工作。自2018年工作以来，她认真学习不动产登记法律法规和相关的收费政策，以细致耐心的工作态度、认真负责的工作作风，为办事群众和企业提供高效专业的服务。

作为一名窗口服务人员，王真坚持用耐心对待群众，对不熟悉流程的群众耐心引导，对不理解政策的群众耐心解释；用细心对待工作，做到收费工作不能有一分一毫的差错，对每一项业务都一丝不苟，让群众放心、满意。

今年，王真每个月的办件业务量都在1000件以上，6月份办件1500多件，荣获“优秀服务标兵”和“爱岗敬业先进个人”称号。在群众和企业有需要时，她积极提供延时服务、加班服务，确保办事群众能够尽快领取不动产权证书、证明，获得了办事群众和企业的一致好评。

赵志强：“真心、热心、用心”干好每项工作

赵志强，滨城区不动产登记服务大厅窗口工作人员。2018年7月入职以来，她先后负责户籍调查、档案查询、首次登记、转移登记等不动产登记业务，坚持用“真心、热心、用心”办好每一项不动产登记业务。

在日常工作中，她是真情为民的孺子牛，以微笑服务面对每一位办事群众；在业务学习和探索中，她是创新发展的拓荒牛，



王真



赵志强

对新兴事物、新兴模式有着无尽的求知欲和探索精神；在自我要求标准上，她是能拼肯干的老黄牛，以“成果不是喊出来的，都是需要拼出来的、干出来的”奋斗精神要求自己，持续提升业务水平和和服务意识。

工作中，为办事群众提供延时服务、加班加点是常态。同时，赵志强尽最大努力为企业和群众提供最精准省时的办理方法，减少办事环节，让群众少跑腿、只跑一次。她的工作作风、工作能力、工作效率得到群众和企业的一致好评。今年以来，赵志强平均每月登记业务量均在200件以上，企业帮办代办20余笔业务，满意率100%。

市自然资源系统部署下半年工作

滨州日报/滨州网讯(记者 任斐 通讯员 刘和平 刁会超 报道)7月18日，市自然资源系统上半年工作回头看视频会议召开，动员全系统上下盯紧任务、研究路径，下真功、苦功、实功，确保全年各项工作任务圆满收官。

会议全面总结了市自然资源系统上半年工作成绩，客观分析了当前面临的形势和工作中存在的不足，对下半年工作怎么干、干到什么程度、干出什么成果提出了明确要求；各县市区自然资源和林业主管部门、三分局主要负责同志及市局各分管领

导、县级干部对上半年工作进展情况和下半年工作打算进行了汇报。

会议强调，下半年既是冲刺期，又是决战期，必须变压力为动力、变动力为发力、变发力为加力，要做好靠学、靠思、靠谱、靠创、靠争、靠能、靠拼、靠抢、靠胆、靠法“十个靠”，以“八大比拼、争先争优”为总抓手，以“心无旁骛、志在必得、干出实绩、不负重托”的全新理念，高质量完成全年既定目标任务，全力助推“双型”城市现代化富强滨州建设。

滨州两支应急救援队千里驰援河南抗洪抢险



滨州日报/滨州网滨州讯(通讯员 报道)自7月20日开始，持续强降雨已造成河南多地道路、地铁等公共设施被淹，人员被困。洪水无情人有情，7月21日0时许，博兴县9958应急救援队的6名专业水域救援队员分别驾乘救援装备车、战勤保障车，携带水域救援、应急发电照明和两艘大马力冲锋舟，应邀紧急赶赴河南参与抗洪抢险、协同救灾。

无独有偶，7月21日上午，邹平市9958应急救援队也紧急集结，由队长刘刚带队，抽调8名经验丰富的专业应急救援队员、2辆救援车、2艘冲锋艇，携带防护、救生、通信等装备器材，千里驰援郑州。



滨州市一中与昌乐一中启动合作办学

滨州日报/滨州网记者 刘清春

近日，滨州一中与昌乐一中合作办学已经确定，这是滨州教育“四名引育”工作的一项大事，首批引进昌乐一中教育管理经验丰富的1名执行校长和20名骨干教师。

那么，双方怎么合作？改革如何推进？对师生、家长有何影响？
青海家长写来感谢信：滨州一中青海民族班42人今年高考全部通过一本线，最高分喜过清北线

6月27日，一封感谢信从几千里外的青海传来——它是2018级青海民族班家长给滨州一中写来的。信中说，“在2021年6月高考中，滨州市一中青海民族班勇创佳绩，42人全部通过一本分数线，其中最高分位列青海省第12名，喜过青海省清北分数线！”家长们在信中强

调，滨州一中是孩子们成功的起点，也是民族班家长最感谢的学校！

这是滨州一中育人成绩的一个缩影。多年来，该校形成了良好的校风、教风和学风，形成了不畏困难、负重奋进、无私奉献、积极进取的“一中精神”。面对基础薄弱的生源基础，广大教师靠爱心、耐心、真心、匠心，把一批又一批学生送进了高校，为全市教育事业作出了积极贡献。

今天，办好人民满意教育，改革是方向，改革是动力，改革是途径。经市委、市政府同意，滨州一中与昌乐一中合作办学。这是把滨州一中打造成重点名校的创新之举，是我市深化高中教育改革的重要内容，是改变我市基础教育薄弱局面的重大措施。

市教育局将向滨州一中派驻督学1人，兼任学校党委书记；昌乐一中将派驻执行校长等20名骨干教师来滨任教

自2021年7月开始，滨州一中与昌乐一中开展合作办学。

原则是啥？合作办学期间，滨州一中学校名称、公办学校属性、公办招生方式不变。学校办学经费、在编教师待遇等保障政策不变，教师补充、财政投入等其他公办学校同步增加。合作协议规定，不得利用滨州一中校舍招收高收费学生。市教育局对合作办学具有管理权、监督权、评价权、奖惩权。

具体的合作办法是啥？昌乐一中将派驻执行校长等20名骨干教师

来滨州一中任教！而市教育局将向滨州一中派驻督学1人，兼任学校党委书记，主持学校党委工作，参加学校班子会议。学校要全面加强党的建设，学校“三重一大”事项须经学校党委会议研究后实施。

在具体教学中，强化教学教研改革，全面启用昌乐一中的翻转课堂教学模式、“单元大走班”选课走班模式以及对对中国高考评价体系、新高考命题的深度研究，借助与北京师范大学的多年合作优势，全面落实学生个性化学习、促进学生德智体美劳全面发展，提升学生核心素养。

随着滨州一中与昌乐一中开始合作办学，我市教育“四名引育”工作陆续开展，各级各类优质教育资源将汇聚滨州，让滨州的学子不用再去他处求学，在滨州一样可以上名校，一样可以迈入向往的殿堂。

快报名参加滨州首届少儿诗词诵读大赛吧



滨州日报/滨州网讯(记者 刘清春 通讯员 赵燕汝 报道)日前，第四届全省少儿诗词诵读大赛暨滨州市第一届少儿诗词诵读大赛启动，欢迎小朋友们报名！

本次大赛由文旅局主办、各县(市、区)文旅局与市图书馆承办，主题为“致敬红色经典·赓续精神力量”。比赛时间为7月—8月。举办本次活动，是希望少年儿童借此扩展阅读视野，锻炼诵读能力，继承和发扬革命先辈不忘初心、矢志不渝的坚定理想信念。

6—9岁组采取线上比赛方式。报名时间：7月23日至8月15日。每位参赛选手只能选取一个上传端口，如重复交叉报名，组委会将取消比赛资格。报名方式及端口内容：登录“山东公共文化云”线上平台进入滨州市报名端口，上传参赛作品。请注意，参赛作品如为“视频”形式，组合选手不得超过3人。市

图书馆将组织评委对参赛作品进行打分评奖，并择优推荐选手晋级参加全省决赛。

10—12岁组采取线下比赛方式。报名时间：7月20日至8月9日。每人只能参赛一次，不得重复比赛。比赛分为预赛选拔、市图书馆决赛。邹平市、沾化区、惠民县、无棣县、阳信县、博兴县图书馆负责举办本地地区的预赛，市直、滨城区选手参加市图书馆举办的预赛。市图书馆定于8月14日举办预赛。大赛组委会将根据预赛人数，为举办预赛的县市区图书馆分配晋级决赛的名额。8月15日，市图书馆将统一举办决赛及颁奖典礼。市图书馆将根据决赛结果择优推荐选手参加全省决赛及集中展演。

两个组别的诵读内容，都必须包含诗词题目、诗词作者、诗词原文、创作年代等，根据时长可以多首连诵。选手必须脱稿朗诵。每个组别设一等奖3名、二等奖10名、三等奖20名和优秀奖若干名。根据媒体宣传报道、读者参与规模、选手获奖情况等指标，大赛还设置了全市少儿诗词诵读大赛“先进集体”奖项。