



滨州手机客户端

责任编辑:王辉 肖静
电话:3186761

中央生态环境保护督察组“回头看”转办件边督边改涉及滨州市办理情况(第九批)

根据中央第三生态环境保护督察组关于边督边改信息公开的相关要求,现将中央第三生态环境保护督察组转办滨州市的第九批信访件边督边改情况向社会公开。中央第三生态环境保护督察组转办滨州市第九批信访件共计2件(均为来电)。截至11月19日,2件信访件仍在办理中,待办理完毕后,一并向社会公开。

2018年11月19日

滨州市沾化区国土资源局 滨州市沾化区公共资源交易中心

国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

沾国土资告字[2018]6号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律法规规定,经滨州市沾化区人民政府批准,滨州市沾化区国土资源局决定以网上挂牌方式出让15宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划设计主要指标

地块号	面积(m ²)	土地位置	用途	规划指标			使用年限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	特别提示
				容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)				
2018-ZH26	62312	城北工业园	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	935	187	1、省级开发区和其他工业集中区新建工业项目土地投资强度不低于280万元/亩、220万元/亩。其他类土地严格执行国家土地集约利用控制标准。 2、省级开发区和其他工业集中区工业项目,土地产出率不低于400万元/亩、280万元/亩。其他类土地严格执行国家土地集约利用控制标准。 3、省级开发区和其他工业集中区工业项目,亩均税收不得低于20万元/亩、15万元/亩。 4、严格执行工业用地投资强度标准,新建工业项目平均容积率不低于1.0,建筑系数不低于40%,多层标准厂房一般不得低于3层,容积率应达到1.2以上,且符合安全生产和环境保护要求。计容建筑面积计算方式按《滨州市城市规划管理技术规定》执行。
2018-ZH27	29623	城北工业园	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	445	89	
2018-ZH28	30085	城北工业园	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	452	90	
2018-ZH29	13902	城北工业园	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	209	42	
2018-ZH30	46148	恒业五路以北	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	831	166	
2018-ZH31	23822	富源五路以西	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	422	84	
2018-ZH32	8423	恒业四路以北、富源五路以东	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	150	30	
2018-ZH33	6667	恒业四路以北、富源五路以东	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	119	24	
2018-ZH34	486301	恒业一路以北、恒业四路以南	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	8608	1722	
2018-ZH35	245807	恒业一路以北、恒业四路以南	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	4351	870	
2018-ZH36	12744	富源二路以西、恒业二路以南	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	230	46	
2018-ZH37	20000	经济开发区	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	360	72	
2018-ZH38	10000	城北工业园	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	150	30	
2018-ZH39	9851	城北工业园	工业	≥1.0	≥40	≤15	20	148	30	
2018-ZH40	11084	大高航空城云霄六路北侧	住宅	≤2.0	≤25	≥35	70	285	285	

特别提示:成交后竞买保证金转为土地出让金,工业用地12月30日前签订《国有建设用地使用权出让合同》,合同签订后60日内交齐剩余土地出让价款。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定者及已购买滨州市沾化区土地而未交清土地出让金或未按土地出让合同约定开发的除外),均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、出让资料获取方式

本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见网上挂牌出让文件。竞买申请人可登录滨州市公共资源交易中心网站(<http://www.bzggzyjy.gov.cn>)国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称网上交易系统)查看和打印出让文件。

四、竞买申请及竞买保证金缴纳

本次公告所涉及地块只接受网上竞买申请。竞买申请人须携带相关有效证件,到滨州市公共资源交易中心三楼申请办理数字证书后,方可登录网上交易系统提交申请并参与竞买(已办理过数字证书的竞买人可直接登陆系统使用)。竞买申请人须在2018年12月23日16时00分前登录网上交易系统提交竞买申请,并按要求足额缴纳竞买保证金。

竞买保证金到账的截止时间为:2018年12月23日16时00分。

五、网上挂牌时间

本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2018年12月10日8时30分至2018年12月24日9时00分。

挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

六、确定竞得人的方式

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。滨州市沾化区公共资源交易中心只对网上挂牌的竞得人进行资格审查。审查通过者确定为竞得人。

七、联系方式

滨州市沾化区国土资源局
联系电话:0543—2273179
联系人:王先生
滨州市沾化区公共资源交易中心
联系电话:0543—7811988
联系人:吴先生
数字证书办理电话:0543—7811958
联系人:吕先生

遗失声明

滨城区杜府鲜鱼汤馆营业执照正本丢失,统一社会信用代码:92371602MA3MQ5W72,声明作废。

滨州市国土资源局丢失山东省非税收入通用票据1份,票号:A101025628003,声明作废。
郭垒与滨州恒源置业有限公司签订的商品房买卖合同(备案)丢失,声明作废。

合同编号:201101100036,特此声明。
谷新房屋预告登记证明丢失,证号:201408321,声明作废。
滨州华德建材有限公司开户许可证正、副本丢失,核准号:J4660000665801,声明作废。

滨州市滨城区慷慨酒水副食批发部营业执照正本丢失,注册号:371602600181697,声明作废。
吴福兰房屋预告登记证明丢失,证号:201605175,声明作废。

邹平县景喜家具厂开户许可证正本丢失,核准号:J4667001163401,声明作废。
滨州市滨城区观湖超市营业执照副本丢失,注册号:371602600597561,声明作废。

声明

滨州市创业贷款担保中心事业单位法人证书副本丢失,统一社会信用代码:123716003346038726,声明作废。
滨州市创业贷款担保中心
2018年11月20日

@滨州人“滨州人游滨州”旅游年卡你还没有办理吗?

滨州24家优质景区超低折扣等你持卡享“惠”

如何使用年卡?

年卡办理成功则成为年卡持有者,在年卡中可查看个人信息及专属二维码,年卡持有者游览年卡中的优惠景区时,需要出示“我的年卡”中的“我的二维码”,景区核验人员需要核验二维码才能进行相关优惠

年卡使用范围

魏集古村落 西纸坊黄河古村 鹤伴山 杜受田故居 魏氏庄园
黄河岛 大高航空城 孙子兵法城 贝壳堤岛 樱花山 碣石山 武定府衙
鑫嘉源 兴国寺 醴泉寺 武圣园 雕窝峪 唐李庵 千年桑园 范公祠
滨彩蝶园 圣豪丽景温泉酒店 滨州大饭店 长丰生态大农场



扫描下方二维码
一起来注册吧!

