



滨州手机客户端

责任编辑:王辉 程海莉

电话:3186761

图说
我们的
价值观

教子向勤向善
满天都是吉祥

富强 民主
文明 和谐
自由 平等
公正 法治
爱国 敬业
诚信 友善



广东龙门 梁彩欢作

中宣部宣教局 中国文明网

滨州北海经济开发区国土资源局

滨州北海经济开发区公共资源交易中心

国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

滨北海国土资告字[2018]4号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律法规规定,经滨州市人民政府批准,滨州北海经济开发区国土资源局决定以网上挂牌方式出让5宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划设计主要指标

地块编号	土地位置	出让面积(平方米)	土地用途	出让年限(年)	规划设计主要指标			增价幅度(万元)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
2018-H003	郝家沟路以南、滨港六路以东	5041	教育科研	50	不大于1.2	不大于45	不小于35	1	173	173
2018-H004	郝家沟路以南、滨港六路以东	9682	教育科研	50	不大于1.2	不大于45	不小于35	3	332	332
2018-H005	郝家沟路以南、滨港六路以东	2940	教育科研	50	不大于1.2	不大于45	不小于35	1	101	101
2018-H006	郝家沟路以南、滨港六路以东	8589	教育科研	50	不大于1.2	不大于45	不小于35	2	295	295
2018-H007	郝家沟路以南、滨港六路以东	5685	教育科研	50	不大于1.2	不大于45	不小于35	1	195	195

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定者及已购买滨州北海经济开发区土地而未交清土地出让金或未按土地出让合同约定开发的除外),均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、出让资料获取方式

本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见网上挂牌出让文件。竞买申请人可登录滨州市公共资源交易中心网站(<http://www.bzggzyjy.gov.cn>)国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称网上交易系统)查看和打印出让文件。

四、竞买申请及竞买保证金缴纳

本次公告所涉及地块只接受网上竞买申请。

竞买申请人须携带相关有效证件,到滨州北海经济开发区公共资源交易中心一楼申请办理数字证书后,方可登录网上交易系统提交申请并参与竞买(已办理过数

字证书的竞买人可直接登陆系统使用)。

竞买申请人须在2018年05月14日16时30分前登录网上交易系统提交竞买申请,并按要求足额缴纳竞买保证金。

竞买保证金到账的截止时间为:2018年05月14日16时30分00秒。

五、网上挂牌时间

本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:

2018-H003号地块:2018年05月06日08时30分至2018年05月16日09时00分

2018-H004号地块:2018年05月06日08时30分至2018年05月16日09时05分

2018-H005号地块:2018年05月06日08时30分至2018年05月16日09时10分

2018-H006号地块:2018年05月06日08时30分至2018年05月16日09时15分

2018-H007号地块:2018年05月06日08时30分至2018年05月16日09时20分

挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人选人。

六、确定竞得人的方式

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人选人。滨州北海经济开发区公共资源交易中心只对网上挂牌的竞得人选人进行资格审查。审查通过者确定为竞得人。

七、联系方式

数字证书办理电话:0543-8177705 联系人:李主任

滨州北海经济开发区国土资源局

联系电话:0543-2258688 联系人:张科长

滨州北海经济开发区公共资源交易中心

联系电话:0543-8177704 联系人:王珊珊

2018年04月16日